



**Les Twarog** **Sonja Pedersen**  
604.671.7000 604.805.1283



SHAUGHNESSY PROPERTIES

溫哥華豪華府第  
[www.ShaughnessyProperties.com](http://www.ShaughnessyProperties.com)

請瀏覽我們  
網站最新  
樓盤資訊



**Jimmy Ng** 604.761.0011  
精通國粵語

**1138 Matthews Ave., Shaughnessy, Van. \$17,980,000**



位於第一桑那斯社區內，園林式綠地佔地近22,000平方呎，屋大6,500平方英尺，5房及5浴室，橡木地板，剛更新廚房及電器。樓上設有4間臥室，主層建有一套間/書房。地庫設遊戲室及大型儲物空間。環形車道鐵閘保安物業，寬大入口門廳和門廊。車庫樓上額外建有一套獨立套間，適合作為傭人房。1940年建築並具有發展潛力。不容錯過！

**3589 Granville St., Shaughnessy, Van. \$13,380,000**



Rocklands Mansion – 溫哥華建築歷史的典範，這大宅擁有8睡房、8浴室，總面積9,000平方呎，座落於3/4畝景色如畫的第一桑那斯黃金地段。這美麗家園已完全修復，集古典優美及現代家居的舒適於一身。



**1469 Matthews, Shaughnessy, Van \$19,999,000**

第一桑那斯豪華家居，7,864平方呎，6睡房，8衛生間，佔地22,056平方呎，令人驚嘆，全屋完全重建，一應俱全，應有盡有。



**7763-7777 Kingsway Burnaby BC \$3,700,000**

2塊相連土地出售，位置鄰近住宅，商場及鐵道鎮，物業區為C4，目前可允許為汽車展覽中心，並在OCP之下，本拿比市可允許將此區域劃分為CD，可允許建高密度住宅(買家請與本拿比市驗証)

**Squamish 104 Acre Land Assembly**

**Squamish 104 英畝併購地 \$16,000,000**

“Paradise Trials” 位於 Squamish Chekamus Valley, 2150 Paradise Valley Road 內的一個獨特馬術社區，包括82個服務地段及10畝騎馬中心。查詢詳情請登入 [www.6717000.com/squamish](http://www.6717000.com/squamish)

**1st Shaughnessy 第一桑那斯獨家精選樓盤**

- 地大25,000平方呎，已批興建11,500平方呎大廈，市中心靚景，售**\$12,980,000**
- 地大17,500平方呎，耗資4百萬元改建，地下停車場，售**\$16,000,000**
- 地大13,000平方呎，1940年前興建6,500平方呎獨立屋，售**\$8,300,000**
- 地大39,000平方呎，1940年前興建16,000平方呎獨立屋，售**\$30,000,000**
- 地大23,000平方呎，全新12,000平方呎獨立屋，售**\$28,000,000**
- 地大30,000平方呎，兩合法建地，8,000平方呎獨立屋，售**\$27,000,000**