



**Les Twarog** **Sonja Pedersen**  
604.671.7000 604.805.1283



SHAUGHNESSY PROPERTIES

我們專售溫哥華豪華府第  
[www.ShaughnessyProperties.com](http://www.ShaughnessyProperties.com)



請瀏覽我們網站  
最新樓盤資訊



**Jimmy Ng** 604.761.0011  
精通國粵語

## 1138 Matthews Ave., Shaughnessy, Van. \$18,880,000



位於第一桑那斯社區內，園林式綠地佔地近22,000平方呎，屋大6,500平方英尺，5房及5浴室，橡木地板，剛更新廚房及電器。樓上設有4間臥室，主層建有一套間/書房。地庫設遊戲室及大型儲物空間。環形車道鐵閘保安物業，寬大入口門廳和門廊。車庫樓上額外建有一套獨立套間，適合作為傭人房。1940年建築並具有發展潛力。不容錯過！

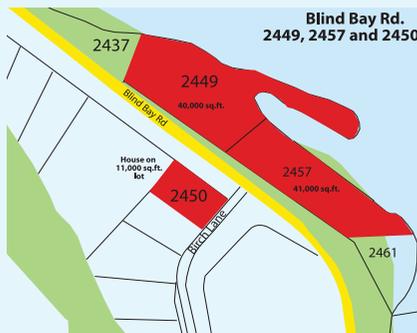
## 3812 Osler St., Shaughnessy, Van. \$7,880,000



第一桑那斯經典豪華家居，位處黃金地段。這6000平方呎居室不惜耗費巨資全新打造，風景怡人的單邊單位。配備優雅8睡房、6衛生間。令人驚嘆的4層建築。絕不能錯過！



**8165 Government Rd., Burnaby \$3,500,000**  
本拿比區17,000呎私家地段，優雅的6,350呎7房8浴大宅，18呎高樓底，地熱，櫻桃木橡樹廚房與中式廚房，精緻考究。



- 2449 & 2457 Blind Bay Road, Shuswap, BC 兩個40,000平方呎的水濱地段座落Shuswap湖畔，0.4 FSR - 打造你的夢想家園，可興建直升機停機坪或水上飛機停泊位。每個售價**\$1,500,000 (Each)**
- 2450 Blind Bay Road, Shuswap, BC 1600平方呎的完全改建的房子，地大5,000平方呎，包括一個50呎的 waterfront Easement，售價**\$749,000**

**Squamish 104 Acre Land Assembly**  
**Squamish 104 英畝併購地 \$12,000,000**  
“Paradise Trials” 位於 Squamish Chekamus Valley, 2150 Paradise Valley Road 內的一個獨特馬術社區，包括82個服務地段及10畝騎馬中心。查詢詳情請登入 [www.6717000.com/squamish](http://www.6717000.com/squamish)

### 1st Shaughnessy 第一桑那斯獨家精選樓盤

- 地大25,000平方呎，已批興建11,500平方呎大廈，市中心靚景，售**\$12,980,000**
- 地大17,500平方呎，耗資4百萬元改建，地下停車場，售**\$16,000,000**
- 地大13,000平方呎，1940年前興建6,500平方呎獨立屋，售**\$8,300,000**
- 地大39,000平方呎，1940年前興建16,000平方呎獨立屋，售**\$23,000,000**
- 地大23,000平方呎，全新12,000平方呎獨立屋，售**\$28,000,000**
- 地大30,000平方呎，兩合法建地，8,000平方呎獨立屋，售**\$27,000,000**



Crest Realty (Westside), 1428 W. 7th Avenue, Vancouver, BC



604.671.7000