



Re/max Crest Realty (Westside) 1428 W. 7th Ave., Van. BC V6H 1C1
604.671.7000 www.6717000.com

楊濤瑞
Torie
Yang



資深專業誠信，是你置業投資的得力助手，歡迎委託，免費估價



torieyang@yahoo.com
 www.trulton.com

604.347.5999



溫哥華

♣ 2301-909 Burrard West End
 2700sf 3+1 室 2 太陽房
 4 衛 3 車位 超大主人房，
 間間有景，空調，環繞式
 涼台。\$215 萬



♣ 3502-838 W.Hastings
 JamesonHouse Downtown
 1910sf 2 室 2.5 衛 2 車位 9
 呎高地熱，意大利式最流行
 廚房，高級冰箱爐子，石質地
 面。\$237 萬



♣ 809 - 989 Nelson St.,
 The Electra Downtown
 1995 年 496 s/f 1 室 1 衛可
 改 2 室，空調 6 個高速電梯，
 現租 \$2233/month，投資機
 會 8% 收益。\$33 萬



♣ 900-9 Smithe Mews
 CoopersVillaAtCoopersLookOut
 2030 sf 3 室 3 衛 2 車位，海
 景，2 層式，煤氣爐，大理石
 廚房台面。\$189 萬



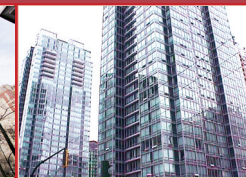
♣ 205-1228 Homer St.
 The Ellison Yaletown
 935 s/f 1 室 1 衛 1 車位
 儲物間，11 呎層高特大
 窗，設計好。\$64 萬 9



♣ 3004-1200 Alberni St., West End
 1996 年 1152 s/f 3 室 2 衛
 1 車位，東北向，景好走廊可
 見 Coal Harbour，大理石
 廚房台面，9 呎房頂，木板
 地。\$76 萬 9



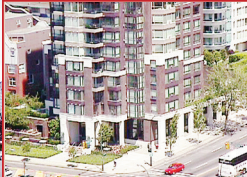
♣ 2602-867 Hamilton St Downtown
 1211 s/f 2 室 2 衛 1 車位，1995
 年西南向落地大窗山景水景，
 開放式設計，優質電器，大理
 石廚房台面家庭影院，低管理
 費。\$78 萬 8



♣ 2905-1200 W Georgia St., West End
 872sf/2+1 室 2 衛，2011 年大
 涼台景好，位置佳全新裝修木
 地板新式天花板線地腳線，新油
 漆新廚房，優質電器，即入住。
 \$64 萬 9



♣ 509-456 Moberly Vancouver
 False Creek 1990 年 788
 sqft 1 bed + den + 可改成
 2 室，景好。\$52 萬 9



♣ 1403-1003 Pacific Downtown
 1998 年 1240s/f 2 室 2 衛 +
 太陽房 1 車位，180 度西南向
 好景 English Bay，Burrard
 橋。\$79 萬 9



♣ 308-518 Moberly False Creek
 1986 年 1169s/f 2 室 1
 衛 1 車位，位置好，管理
 費 \$310，\$61 萬 9



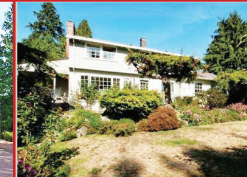
♣ 1206-1495 Richards
 753 s/f 1 室 +1 den 1
 衛，面對 False Creek
 水景。\$54 萬 8



♣ 216-1238 Melville Coal
 Harbour 1996 年 2 層鎮
 屋 777 s/f 1 室 1.5 衛 +1
 太陽房 1 車位 1 儲物間，
 安靜小區。\$45 萬 5



♣ 4722 Meadfeild Caulfeild
 區 1981 年特大 Lot 16888
 SF 獨立 4 室 4 衛 2 車庫 4 千
 1 百餘呎，近 Caulfeild 小學，
 Rockridge 中學。\$294 萬 5



♣ Inglewood / 19th Ambleside
 區 超大 Lot 80x231，獨立 2 層 3
 室 2 衛 2 千 7 百餘呎，West Van
 中學，難得機會，投資或重建，政
 府估價 207 萬，要價僅 \$198 萬



♣ Mathers Av./21th Ambleside 區
 Lot 55x122 獨立 3 層 5 室
 2 衛 1 車庫 2 千餘呎，地
 庫完成，West Van 中學。
 價 \$155 萬



♣ Chartwell Dr./Chippendale Rd.
 Chartwell 區大 Lot 100x161
 1968 年 獨立 4 層 6 室 5 衛 8
 車位 4 千 6 百餘呎，海景好，
 新裝修，近 Sentinel 中學。價
 \$348 萬



♣ W 58th / Cartier St.
 South Granville 獨立特
 佳 重建大 lot 62x131
 呎，現房 4 房 3 衛 3 千餘
 呎，新降價 \$220 萬。



♣ W 34th / Collingwood
 Dunbar 新上市 lot
 60x140，現房 3 房 3 衛 2
 千餘呎，自住或投資重建
 主要是地價 \$238 萬。



♣ 209 - 38003 2nd Ave.
 2 室 2 衛，單邊單位，洗衣房儲
 物間煤氣壁爐，露台，有蓋車
 位，近商場，餐館海濱。價 \$21
 萬 9



♣ 4660 RANGER AV.
 2008 新建獨立大 lot
 65x116 呎，開放式 5 房 6
 衛 4 千 7 百餘呎，木地板，
 園藝好。\$213 萬



♣ Moscrop St/Huxley Ave. Garden
 Village 1955 年 59x110 獨立 3
 層複式海景山景，1 千 7 百餘呎，
 3 房 2 衛，煤氣暖氣，近學校商場
 公園 Skytrain。價 \$88 萬



♣ 2685 Arbutus Kitsilano
 繁忙燒烤飯店轉讓，1800sf
 室內 87 座位 + 天井 24 座，
 店東 35 萬安置設備和改進
 裝潢。價 \$19 萬 9



♣ 337 & 339 East Hastings 溫
 東 上居下舖 23 年新，共 6166
 sf，1 樓 2 千餘呎飯店設備全 3
 停車位，2 樓 2 室 1100 sf，3 樓 3
 室 2 衛 1658sf，租金月入 6600。
 價 \$138 萬

溫西

Squamish

北溫

本那比

溫哥華生意機會

♣ 102A-1625 Hornby
 (at beach) 3 個零售店
 LOT。\$82 萬 9

♣ 1740-4311 Hazelbridge
 Way 266 s/f 零售店。
 \$16 萬 9

♣ Langley 蘭裏 21427
 83rd Ave 1.5 英畝飯
 店商場商業用途。
 \$225 萬