



**Les & Sonja PEDERSEN**  
 TWAROG  
 VANCOUVER WESTSIDE & DOWNTOWN SPECIALISTS  
 604.671.7000 www.6717000.com



# Torie Yang 楊濤瑞

604-347-5999

torieyang@yahoo.com

www.trulton.com

西溫 溫西 Downtown

資深專業誠信, 是你置業投資的得力助手, 歡迎委託, 免費估價



**溫西**

**♣ 2502 W. 36th Av.**

Mackenzie Heights 區  
 獨立全新獨特設計 2 層  
 完成地下室, LOT  
 71x133 呎, 6 房 7 衛, 5  
 千 4 百呎, 室內游泳池,  
 Quilchena 小學, Point  
 Grey 高中。價 **488 萬**



**♣ 2087 W. 18th**

Shaughnessy 區 12  
 年新獨立端正 Lot  
 54x130 呎, 訂身打造  
 4 千餘呎, 5 房 5 衛,  
 特大主人房, 煤氣暖  
 氣, Shaughnessy 小  
 學, Prince Of Wales  
 高中。價 **348 萬**



**西溫哥華**

**♣ Mathers Av/12 St.**

Ambleside 區 新盤 2  
 層南向背山面海, 海景  
 西向無遮攔, 50x122 新  
 裝修 3 室 2 衛, 2 千 1 百  
 呎, Ridgeview 小學  
 West Van 中學, 好區。  
 低價 **168 萬**



**溫哥華 Downtown**

**♣ 4107-1011 W. Cordova**  
 Fairmont Pacific Rim - Coal  
 Harbour 美妙海景 2667sf. 2  
 室 2.5 衛 4 車位, 西北向, 賓  
 館式設施及服務。價 **548 萬**



**♣ 3502-838 W. Hastings**  
 Jameson House Downtown  
 1910sf. 2 室 2.5 衛 2 車位 9 呎  
 高地熱, 意大利式最流行廚房  
 高級冰箱爐子。石質地面。  
 價 **237 萬**



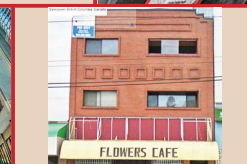
**♣ 2301-909 Burrard**  
 Van Town - West End  
 2700sf. 3+1 室 2 太陽房  
 4 衛 3 車位 超大主人房,  
 間間有景, 空調, 環繞式  
 涼台。價 **235 萬**



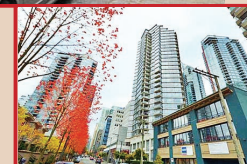
**♣ 900-9 Smithe Mews**  
 Coopers Villa At Coopers  
 Look Out 2030sf. 3 室 3 衛  
 2 車位, 海景, 2 層式, 煤氣  
 爐, 大理石廚房台面。價  
**189 萬**



**♣ 3105-833 Homer St.**  
 Downtown 2010 年 西北向  
 1350 sf. 2+1 室 3 衛 1 車位,  
 城市景, 廚房設計優 大理石  
 高檔電器。價 **145 萬**



**♣ 337 & 339 East Hastings**  
 溫東上居下舖 23 年新, 共  
 6166 sf., 1 樓 2 千餘呎飯店設  
 備全 3 停車位, 2 樓 2 室  
 1100sf., 3 樓 3 室 2 衛 1658sf.  
 租金月入 6580。價 **138 萬**



**♣ TH311-1228 Marinaside**  
 Yaletown 1997 年 3 室 3  
 衛 1362 sf. 2 車位, 頂層  
 景無敵, 保安健身泳池  
 設備全。價 **118 萬**



**♣ 903-8 Smithe**  
 Yaletown 2009 年 2 室 2  
 衛 1238 sf. 1 車位, 涼台  
 遠眺公園水景, 地熱, 高  
 檔電器。低管理費。價  
**104 萬**



**♣ 201-1155 Mainland St.**  
 Yaletown 1996 年 3 室 2 衛  
 1372 sf. 1 車位, 朝西高房頂  
 衛生間廚房木地板新裝修。  
 價 **99 萬**



**♣ 1404-1228 W. Hastings St.**  
 Coal Harbour 2000 年 2 室 2 衛  
 926 sf. 1 車位, 朝西北好景, 8'8"  
 高天花頂, 開放式廚房大理石台面  
 煤氣爐, 實木地板, 24 小時保安。  
 價 **79 萬**



**♣ 702-550 Pacific St.**  
 Aqua At The Park 2005 年  
 , 1051sf. 2 室 2 衛 1 車位,  
 海景大理石廚房台面。工  
 程木地板。價 **75 萬**



**♣ 2702-918 Cooperage**  
 Mariner At Coopers  
 Lookout 925sf. 2 室 2  
 衛 1 車位, 儲藏間, 設  
 施全, 近商場。價 **74 萬**



**♣ 805-1288 Alberni**  
 The Palisades - West  
 End 900sf. 2 室 2 衛 2  
 車位, 西北向好景, 大儲  
 藏間。價 **54 萬**



**♣ 206-1633 Ontario St.**  
 Olympic Village 2010 年新  
 房 684sf., 1 室 1 衛 1 車位, 室  
 內游泳池, 開放式廚房, 空調  
 , 近交通。價 **52 萬**



**♣ 902-833 Homer**  
 Downtown 2010 年 867sf.  
 2 室 2 衛 1 車位, 城市景色,  
 每室各通涼台, 高檔裝修。  
 價 **61 萬**



**♣ 402-1534 Harwood St.**  
 West End 1974 年 550 sf.  
 1 室 1 衛, 長租月 1400。  
 25% 首期。價 **20 萬**