



**Les Twarog** **Sonja Pedersen**  
604.671.7000 604.805.1283



SHAUGHNESSY PROPERTIES

我們專售溫哥華豪華府第  
[www.ShaughnessyProperties.com](http://www.ShaughnessyProperties.com)



請瀏覽我們網站  
最新樓盤資訊



**Jimmy Ng** 778.788.0013  
精通國粵語

**1138 Matthews Ave., Shaughnessy, Van. \$ 16,980,000**



位於第一桑那斯社區內，園林式綠地佔地近 22,000 平方呎，屋大 6,500 平方英尺，5 房及 5 浴室，橡木地板，剛更新廚房及電器。樓上設有 4 間臥室，主層建有一套間/書房。地庫設遊戲室及大型儲物空間。環形車道鐵閘保安物業，寬大入口門廳和門廊。車庫樓上額外建有一套獨立套間，適合作為傭人房。1940 年建築並具有發展潛力。不容錯過！



**167 Elm Ave., Penticton, BC. \$2,100,000**

寬大雙連地，精心改裝的 2000 平方呎大屋，兩房兩浴，依偎 Skaha Lake 湖邊無敵靚景。太多優點未能盡錄！歡迎致電查詢。

**華盛頓州貝靈漢  
大型零售物業  
USD \$3,995,000**

美國華盛頓州 Bellingham, 4260 Cordata Pkwy, 14973 平方呎零售物業，12 個零售商業街舖單位並附加一個可興建 27 個住宅的開放式柏文設計書。

**68-4900 Cartier St., Shaughnessy, Van. \$ 2,638,000**



位於 Shaughnessy Place 寧靜單邊城市屋，24 小時出入口保安，座落 Van Dusen 花園後面。這個 3 睡房加書房單位約 2400 平方呎生活空間加 800 平方呎相連 3 車庫，是該建築其中一個最大的單位之一。這城市屋擁有寬敞房間，三面大型窗戶和拱形天花客廳。戶外空間包括主人私人露台，花園陽台和環繞式平台。



**362 E.56th Ave., Van. \$1,688,000**

溫哥華南區寧靜社區優質獨立屋，5 睡房 (3 上 2 下)，4 浴，超過 1,932 平方呎。下層額外廚房連獨立門口，適合地庫改建。大型城市靚景陽台，圍欄及分離式車庫。



**1541 West 60th Ave., Van. \$3,480,000**

溫哥華西區極受歡迎的 South Granville 社區，美麗的 5 睡房加書房，3 浴獨立屋，座落於 5,500 平方呎地段，鄰近購物中心及餐廳。家居已作升級，同時亦保留原來特色細節，如硬木地板及亮麗玻璃窗。



Crest Realty (Westside), 1428 W. 7th Avenue, Vancouver, BC



604.671.7000



lesall@6717000.com