



**Les Twarog** **Sonja Pedersen**  
604.671.7000 604.805.1283



SHAUGHNESSY PROPERTIES

我們專售溫哥華豪華府第  
[www.ShaughnessyProperties.com](http://www.ShaughnessyProperties.com)



請瀏覽我們網站  
最新樓盤資訊



**Jimmy Ng** 778.788.0013  
精通國粵語

## 1138 Matthews Ave., Shaughnessy, Van. \$ 17,980,000



位於第一桑那斯社區內，園林式綠地佔地近 22,000 平方呎，屋大 6,500 平方英尺，5 房及 5 浴室，橡木地板，剛更新廚房及電器。樓上設有 4 間臥室，主層建有一套間/書房。地庫設遊戲室及大型儲物空間。環形車道鐵閘保安物業，寬大入口門廳和門廊。車庫樓上額外建有一套獨立套間，適合作為傭人房。1940 年建築並具有發展潛力。不容錯過！

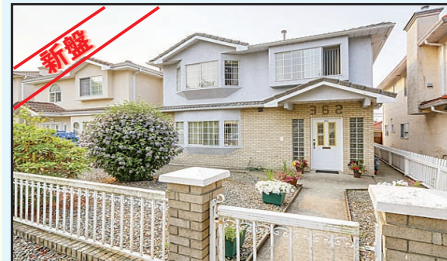
## 3589 Granville St., Vancouver Shaughnessy 價錢請致電查詢



**Rocklands Mansion**—溫哥華建築歷史的典範，這大宅擁有 8 睡房、8 浴室，總面積 9000 平方呎，座落於 3/4 畝景色如畫的第一桑那斯黃金地段。這美麗家園已完全修復，集古典優美及現代家居的舒適於一身。



**167 Elm Ave., Penticton, BC. \$2,100,000**  
寬大雙連地，精心改裝的 2000 平方呎大屋，兩房兩浴，依偎 Skaha Lake 湖邊無敵靚景。太多優點未能盡錄！歡迎致電查詢。



**362 E.56th Ave., Van. \$1,688,000**  
溫哥華南區寧靜社區優質獨立屋，5 睡房(3 上 2 下)，4 浴，超過 1,932 平方呎。下層額外廚房連獨立門口，適合地庫改建。大型城市靚景陽台，圍欄及分離式車庫。

## 華盛頓州貝靈漢 大型零售物業 USD \$3,995,000

美國華盛頓州 Bellingham, 4260 Cordata Pkwy, 14973 平方呎零售物業，12 個零售商業街舖單位並附加一個可興建 27 個住宅的開放式柏文設計書。

## 1st Shaughnessy 第一桑那斯獨家精選樓盤

- 四層高桑那斯華廈，座立於 30,000 平方呎街角大地，1906 年興建，售 \$18,000,000
- 地大 17,500 平方呎，耗資 4 百萬元改建，地下停車場，售 \$16,000,000
- 地大 13,000 平方呎，1940 年前興建 6,500 平方呎獨立屋，售 \$8,300,000
- 地大 39,000 平方呎，1940 年前興建 16,000 平方呎獨立屋，售 \$30,000,000
- 地大 23,000 平方呎，全新 12,000 平方呎獨立屋，售 \$28,000,000
- 地大 30,000 平方呎，兩合法建地，8,000 平方呎獨立屋，售 \$27,000,000

