



**Les Twarog** **Sonja Pedersen**  
604.671.7000 604.805.1283



SHAUGHNESSY PROPERTIES

我們專售溫哥華豪華府第  
[www.ShaughnessyProperties.com](http://www.ShaughnessyProperties.com)



請瀏覽我們網站  
最新樓盤資訊



**Jimmy Ng** 778.788.0013  
精通國粵語

## 1138 Matthews Ave., Shaughnessy, Van. \$ 17,980,000



位於第一桑那斯社區內，園林式綠地佔地近 22,000 平方呎，屋大 6,500 平方英尺，5 房及 5 浴室，橡木地板，剛更新廚房及電器。樓上設有 4 間臥室，主層建有一套間/書房。地庫設遊戲室及大型儲物空間。環形車道鐵閘保安物業，寬大入口門廳和門廊。車庫樓上額外建有一套獨立套間，適合作為傭人房。1940 年建築並具有發展潛力。不容錯過！

## 3589 Granville St., Vancouver Shaughnessy \$12,300,000



Rocklands Mansion—溫哥華建築歷史的典範，這大宅擁有 8 睡房、8 浴室，總面積 9000 平方呎，座落於 3/4 畝景色如畫的第一桑那斯黃金地段。這美麗家園已完全修復，集古典優美及現代家居的舒適於一身。



### 1438 Laing Drive, N. Van. \$1,799,000

北溫精美升級獨立屋，1,886 平方呎，樓上 2 睡房，樓下 1 睡房，2 全浴，不銹鋼高級電器，花崗岩檯面，實木地板及寧靜山景。



### 1233 Tecumseh Ave., Van. \$27,900,000

目前正在建築階段，美輪美奐的定制豪宅，房屋面積 12,500 呎，地大 25,000 呎。7 個睡房均配有套房浴室，有室外游泳池和錦鯉池，全屋高科技自動系統，別墅將於未來 10 個月可以入住。

## 集合土地發展 \$7,500,000

Gibsons' 座落在卑詩省陽光海岸，由溫哥華坐渡輪約 40 分鐘，總面積 92,000 平方英尺或 2 畝，極具發展潛力。

## 1st Shaughnessy 第一桑那斯獨家精選樓盤

- 地大 25,000 平方呎，已批興建 11,500 平方呎大廈，市中心靚景，售 \$12,980,000
- 地大 17,500 平方呎，耗資 4 百萬元改建，地下停車場，售 \$16,000,000
- 地大 13,000 平方呎，1940 年前興建 6,500 平方呎獨立屋，售 \$8,300,000
- 地大 39,000 平方呎，1940 年前興建 16,000 平方呎獨立屋，售 \$30,000,000
- 地大 23,000 平方呎，全新 12,000 平方呎獨立屋，售 \$28,000,000
- 地大 30,000 平方呎，兩合法建地，8,000 平方呎獨立屋，售 \$27,000,000



Crest Realty (Westside), 1428 W. 7th Avenue, Vancouver, BC



604.671.7000